

営業部より 「弊社事務所の周辺でも色々な計画がありますね！」

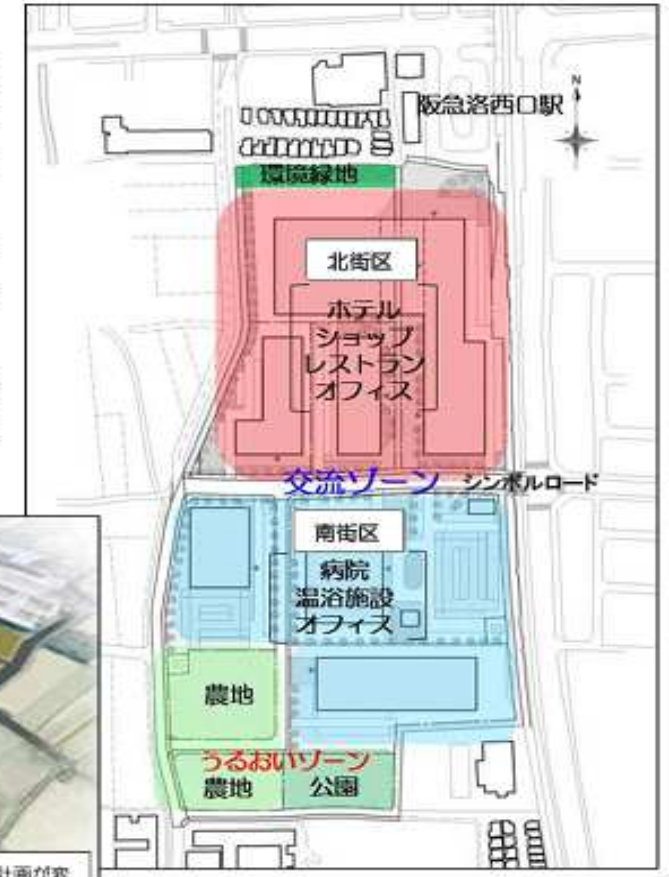
街の再開発事業等は、周辺地域にも大きく影響のあることなので要チェックです！今回は洛西口駅西側や洛西地域のことについて

洛西駅西側の開発

駅に近接するエリアを「交流ゾーン」と定め、北街区には、宿泊施設を核施設として業務・交流機能を中心とした施設を配置し、南街区には、医療施設を核施設として生活・交流機能を中心とした施設を配置します。

また、シンボルロードとして、東西道路を整備するとともに、周辺環境に配慮し、道路沿いや北側住宅地に面して環境緑地を整備します。

地区南側の住宅地や小学校に隣接するエリアは「うるおいゾーン」と定め、営農環境や周辺環境に配慮し、農地と公園を配置します。



〇洛西「SAIKO」(さあ、いこう)プロジェクトについて
京都市では「洛西「SAIKO」(さあ、いこう)プロジェクト推進本部」を設置し洛西ニュータウンを始めとする洛西地域全体の活性化に関する方針を京都市が一丸となって推進しています

ラジオ・ジェイネットラボ
先日は弊社が加入しているERAの担当者と出演してきました！
「ラジオに出てみたい方は、気軽に担当者まで連絡ください！なかなか経験できないことをしてみるのも良いものですよ！」



FMZ訓(86.2)
毎週木曜日お昼12時から放送中

裏面参照ください
今年もイベントを5月26日に開催させて頂くことになりました。昨年は初めて会場を借りて行い慣れない部分もございました。今年も昨年の反省を活かし、お客様と一緒にご一緒に楽しめるようなイベントにしたいと思っております。是非ご参加ください！

先進的窓リノベ

2024も助成金受付スタート！

先進的窓リノベ事業って!?

既存住宅の窓・ドアを省エネ効果の高い断熱窓・ドアに改修する費用に対して、補助金がもらえる制度です。補助対象工事の内容に応じて、一戸当たり、5万円から最大200万円までの補助金が交付されます。

たとえば... 2023年のインプラス(内窓)取付事例だと



インプラス
引き違い 掃き出し窓
Aグレード
窓の大きさ
幅165cm×高さ180cm
施工費など含む
合計128,000円

左記の場合
補助金
52000円！
が出来ます！

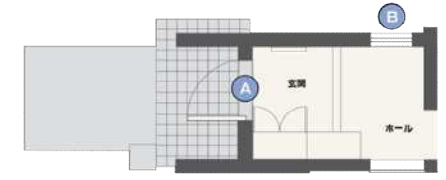
- 冬暖かく・夏涼しく
お部屋が快適!
- 不快な
結露軽減!
- 冷暖房の効率が高まり
光熱費節約!

お家の断熱性を高めることで「夏涼しく、冬暖かいエアコン」を実現すると冷暖房機器の効率化＝光熱費の削減につながり、お家の断熱に掛けたお金は回収されます◎



内窓 Aグレード
A・掃き出し窓×2台
B・腰窓×1台
左記の場合
補助金140,000円が出来ます！

玄関ドア・内窓Aグレード
A・玄関ドア×台
B・腰窓×1台
左記の場合
補助金146,000円が出来ます！



窓やドア以外にもキッチンやお風呂の入れ替え工事にも補助金が適応されますのでお気軽に担当者まで、ご相談ください！