



第16号  
年4回発行

イズム  
.ism



LIXIL不動産ショップ

株式会社ジェイネットハウジング  
京都市西京区桂南巽町7番地1  
TEL:0120-007-039 FAX:075-394-8878  
mail:jnet-h@dolphin.ocn.ne.jp 2025年1月発行

- ・ism (イズム) とは「主義・主張・流儀」という意味があります。
- ・人との「縁」を一番に考え、「家」というモノづくりから暮らしを提案します。

旧年中は格別のご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。  
 本年も社長をはじめとして、営業部、建築部、賃貸管理部、設計部が、共により一層のサービス向上を目指し、誠心誠意努力させていただき所存でございます。  
 今後ともご指導ご鞭撻のほど、宜しくお願い申し上げます。  
 世界情勢や景気など心の落ち着かない日々が続きますが、一日も早く世界中に平穏が訪れることを願っております。



**We home.フェア**  
 キャンペーン期間 2025年1/6月 ▶ 3/31月  
 応募締切: 2025年4月7日(月) 17時まで  
 全国のLIXIL不動産ショップにご来店・ご相談(物件見学・査定依頼・ご契約)されたお客様がキャンペーン期間中に、豪華賞品抽選に無料で応募できます。

**豪華賞品が当たる!**  
 Nintendo Switch Joy-Con(L) ネオンブルー / (R) ネオンレッド 2名  
 パナソニック ヘアドライヤー ナノケア ディープネイビー 2名  
 アイロボット Roomba Combo Essential robot 2名  
 パルミューダ リペイクトースター ReBaker ブラック 2名  
 アイリスオーヤマ ドリップケトル (0.6L) ホワイト 10名  
 BRUNO マルチスティックブレンダー アイボリー 7名

**さらにWチャンス!**  
 amazon  
 抽選にご応募いただいた方からさらにダブルチャンスで Amazonギフトカード 1000円分を100名様にプレゼント!  
 中古物件購入+リフォームをご契約されたお客様はさらに!

**100万円が当たる! キャンペーン対象外**  
 抽選100名様にAmazonギフトカード1000円分をプレゼント!

**キャンペーン応募方法**  
 STEP01 右側のQRコードを読み取り、応募ページにアクセス!  
 STEP02 応募フォームに必要な入力。個人情報保護のためにチェックを入れ「入力内容の確認」をクリック!  
 STEP03 入力内容を確認後「送信」をクリック。メールアドレスを入力した方は、確認メールが届きます。

**当選発表** 厳選なる抽選の上、当選者を決定し、当サイト(Team ERA)などで発表し、2025年5月末までに加盟店様へ発送いたします。Amazonギフト券は2025年5月末までに当選者様のメールアドレスに直接お送りいたします。

←QRコードより  
 キャンペーンにご参加頂けます  
 (左下のQRコードと同じです)

既にお住まいやご契約を頂いているお客様もご参加頂けます。  
 簡単な手続きで商品が当たる可能性があります。是非、ご参加下さい。  
 不明な点は、お気軽に確認下さい  
 ジェイネットハウジング  
 0120-007-039



←QRコードより  
 ジェイネットハウジングのInstagramを確認頂けます。

JNETHOUSING

新しい物件の情報やイベントを掲載しています。  
 ジェイネットハウジングの"今"をご確認頂けます!



## 京都市独自の補助金情報 京都安心すまい応援金 (京都市子育て世帯既存住宅取得応援金)



国の補助金との併用も可能!

基本要件

- ・未就学児(妊娠中を含む)がいる世帯
- ・築5年以上かつ購入価格500万円(税抜)以上の既存住宅を購入
- ・既存住宅購入後に市内事業者が施工するリフォーム工事を実施

➡ **100万円**



加算要件

- ・子供が2人以上いる世帯
- ・市外からの転入
- ・京町家等もしくは管理計画認定マンションを購入

➡ 1項目あたり50万円を加算(上限 **100万円**)

エントリー受付中!  
 詳しくはお気軽にお問合せください♪



2025年  
 マグネット付き  
 カレンダー

去年12月に、1年のご挨拶と共にお客様へカレンダーをお配りさせて頂きました!

ご活用頂けてますでしょうか?  
 冷蔵庫などのマグネットが付く箇所に貼り付けて頂けると便利です!  
 ご予定に合わせてシールも貼れます♪  
 ちょっぴり便利なカレンダー、是非ご活用ください!



令和6年10月~令和6年12月  
 成約ありがとうございました

- 【ご購入】**
- ・西京区山田 H様 ・島本町広瀬 U様
  - ・長岡京市緑が丘 E様
  - ・亀岡市篠町 Y様 ・西京区松尾 I様
  - ・向日市物集女町 N様
  - ・向日市寺戸町 I様
  - ・右京区西院 H様
  - ・伏見区日野 I様 ・向日市寺戸町 M様
  - ・北区北野 S様 ・北区北野 Y様
  - ・伏見区横大路 K様
- 【ご売却】**
- ・長岡京市長岡 H様 ・向日市上植野 K様
  - ・西京区山田 K様 ・伏見区日野 S様
  - ・大山崎町下植野 I様